

Koordinering til forrige referat. Peter havde meldt afbud til mødet 14. april.

Godkendelse af referat: Referatet godkendt.

Meddelelser fra formanden:

Beboerklager: En beboer har modtaget klagebrev fra SHB, på grund af larm fra lejlighed.

Beboer Uttrupvej har sendt brev med ønske om at få pilehegnet ved grill og hyggepladsen Uttrupvej skiftet. Brevet er videresendt til administrationen. Bestyrelsen har ved forårsgennemgangen set på problemet og er enige med beboer i at det trænger til udskiftning.

Vaskehus. Der har været tre klager fra beboere, om at deres tøj lugtede ubehageligt efter vask.

Sæbe leverandør er sat på sagen.

Grunden kan måske være at der har været vasket for mange gange, ved lav temperatur, og maskinen derfor trænger til at vaske ved høj temperatur, for at blive ”vasket ordentligt igennem”.

Campingvogn stående på Camping parkering, skal påmonteres nummerplader eller fjernes. Der må ikke stå uregistrerede vogne på pladsen.

Langtidsbudget: Udleveret. Gennemgås på næstkommende møde.

Meddelelser fra OG :

På OG møde den 9. Maj blev både revisions protokol og forvaltningsrevision godkendt.

Bjarne Valentin har 25 års jubilæum som formand i Frederikshavn Boligselskab. SBH sender repræsentanter til jubilæet.

Forsikringer: SHB's forsikringsaftale skal i licitation i efteråret 2011, da den nuværende ikke kan genforhandles.

Skolevej 48: Skema C er godkendt af kommunen.

Miljøgårdene i Lindholm og Nr. Uttrup forventes færdige 1. juli 2011. Der bliver afholdt indvielse i sensommeren.

Afd.3: Renovering af værelser kører planmæssigt og forventes færdige 1. juli 2011. De værelser som på nuværende er færdige, er udlejet.

Fjordparken og Idræts alle´ Hals: Begge byggerier kører planmæssigt.

Afd.12: Den bolig sociale indsats. Den nuværende aftale kører frem til 2012.

Sven og to af de ansatte i Kvarterets hus, har været til møde angående forlængelse, og der forventes at den kan forlænges yderligere fire år.

Afd. 12 Helhedsplanen: Landsbyggefonden har givet det endelige tilsagn om pengene til renoveringen.

Skema A er indsendt til godkendelse ved Aalborg Kommune.

Regnskab for 2010, er godkendt af OG den. 9. maj 2011.

Administrationsbidraget forbliver uændret på kr. 2650.00 i 2011.

Aktiviteter.

Billard klubben har ønske om nyt klæde til billard bord til efteråret.

Bestyrelsen drøftede skiftning af klæde, og undrede sig over at det allerede var tjenligt til udskiftning.

Udskiftning aftales med bestyrelsen, jævnfør tidligere indgået aftale med billardklubben.

Billardklubben har indkøbt støvsugerhoved til klæde.

Støvsugerhovedet skal være tilgængeligt for alle brugere af billardbordet, ellers må klubben selv betale det.

Renovering af badeværelser Abildgårdsvej 21-29. Renoveringen er afsluttet.

Ejendomsmester: Kontoret til denne ventes færdig 1./7. 2011.

Sager til drøftelse/ debat: Der var intet under dette punkt.

Evt.

Skemaer til ”telefon penge ” efterlyses.

Høje barnestole til selskabslokalet Abildgårdsvej. To kan dække behovet.

Næste møde. Afholdes 16. juni, kl.18.00.

Referent Henny.